



COMUNE DI NAPOLI

Area Consiglio Comunale

Servizio Coordinamento e Segreteria del Consiglio Comunale

VERBALE N. 463 DELLA COMMISSIONE CULTURA TURISMO ED ATTIVITA' PRODUTTIVE

Codice Repertorio: 10C21/2026/39

L'anno **2026**, giorno **12** del mese di **Maggio** presso gli uffici siti in Via Verdi n. 35 – Sala Nugnes, ed in videoconferenza, tramite apposita piattaforma telematica, convocata nei modi di legge, si è riunita dalle ore **12:00** alle ore **15:00**, la Commissione Cultura, Turismo ed Attività Produttive costituita con D.P.C.C. n. 7 del 24.11.2021 e successive modifiche ed integrazioni, con il seguente Ordine del Giorno:

1) Focus finale interno della Commissione sull'istruttoria del regolamento del "Piano Somministrazioni" - proposte di emendamento della Commissione;

2) Varie ed eventuali.

Dalle attestazioni degli orari agli atti del Servizio risulta:

COGNOME E NOME	Registrazione assenza/presenza	COGNOME E NOME	Registrazione assenza/presenza	COGNOME E NOME	Registrazione assenza/presenza
Carbone Luigi	Presente	Paipais Gennaro	Presente	Bassolino Antonio	Assente
Esposito Pasquale	Presente	Maisto Anna Maria	Presente	Savastano Iris	Presente
Musto Luigi	Presente	Sannino Pasquale	Assente	Clemente Alessandra	Presente
Esposito Gennaro	Presente	Rispoli Gennaro	Assente	Lange Consiglio Salvatore	Presente
Sorrentino Flavia	Presente	Palmieri Domenico	Presente	D'Angelo Bianca Maria	Presente

Assume la Presidenza: Il Presidente **Luigi Carbone**

Segretario: Dott. Stefano Varriale

La Commissione inizia i lavori alle ore 12:00. La documentazione oggetto di discussione è stata inviata a tutti i consiglieri tramite il gruppo Whatsapp della Commissione e condivisa in videoconferenza sulla piattaforma.

Il Presidente **Luigi Carbone**, constatato il numero legale, dichiara aperta la seduta con conseguente discussione dei punti all'ordine del giorno.



COMUNE DI NAPOLI

Area Consiglio Comunale

Servizio Coordinamento e Segreteria del Consiglio Comunale

VERBALE N. 463 DELLA COMMISSIONE CULTURA TURISMO ED ATTIVITA' PRODUTTIVE

Codice Repertorio:10C21/2026/39

Tutto ciò premesso, ai sensi dell'art. 33 dello Statuto del Comune di Napoli, i Commissari discutono in merito al *Focus finale interno della Commissione sull'istruttoria del regolamento del "Piano Somministrazioni" - proposte di emendamento della Commissione.*

Si riportano di seguito le dichiarazioni rese dai Commissari durante la riunione e/o pervenute sul gruppo Whatsapp della Commissione.

Presidente: l'ultima Commissione su questo tema analizzammo due aspetti che volevamo trattare con gli emendamenti: vorrei che fosse condivisa dalla Commissione. Abbiamo capito che i grandi nemici anche della Movida sono le attività estremamente piccole che riversano tutto sul suolo pubblico; le cosiddette spritzerie. Sui diritti acquisiti non si può fare nulla chi già ha aperto l'attività continuerà ad esercitare attività di somministrazione.

Esposito G.: ovviamente tranne che non sia illegittimo.

Presidente: certamente.

Savastano: quindi questo regolamento che andrà approvato riguarderà solo le nuove aperture. Chi attualmente ha una sala interna con il bancone e con 20 posti a sedere mentre fuori ne ha 200?

Presidente: in realtà anche oggi non può avere questi numeri. La proroga Covid deve comunque tenere conto del limite dei bagni presenti nell'attività di somministrazione.

Esposito G.: la deroga Covid gli ha dato una possibilità di deroga su alcune occupazioni in più per allargare quelle esistenti e sia quelle date che non rispettavano la vigente normativa in deroga all'art. 15.

Presidente: oggi però ci occupiamo sul superamento della fase che supera il triennio di vigenza del contingentamento delle licenze nel centro storico che ha bloccato totalmente il rilascio di nuove licenze. Stiamo superando questo triennio di blocchi. Cosa cambia con la nuova normativa? Innanzitutto non ci sarà più un detalo di strade, che precedentemente era proprio indicato, ma è un'area geografica più larga che arriva pure alla buffer zone. Avremo dei criteri per rendere non più impossibile aprire ma molto difficile. Non ci sarà più il divieto assoluto ma ci sarà una difficoltà ad aprire un'attività di somministrazione. Se abbiamo capito che il bersaglio rimangono quelli che riversano tutto su strade, quelli sono i nostri nemici futuri. Noi però abbiamo individuato uno stock urbanistico, cosiddetto, che sia però una quadratura trovabile sul mercato, perché sennò di fatto lo rendiamo impossibile. Vorremmo passare da 30 a 20 mq. come superficie minima per la somministrazione, misura indicata nell'ultima riunione. Questo significa che le attività dovranno poi avere 15 mq. per la cucina, come indicato dall'ASL, bagno per il personale, bagno ed antibagno per gli ospiti che si arriva ad una superficie totale minima di circa 50-55 mq. Quindi come superficie minima per la somministrazione 20 mq. oltre tutto quello che prevede il regolamento di igiene e sanità del Comune di Napoli. Il nuovo regolamento lo dovremmo approvare affinché possa essere operativo da luglio altrimenti dal primo agosto potranno aprire con una semplice Scia.



COMUNE DI NAPOLI

Area Consiglio Comunale

Servizio Coordinamento e Segreteria del Consiglio Comunale

VERBALE N. 463 DELLA COMMISSIONE CULTURA TURISMO ED ATTIVITA' PRODUTTIVE

Codice Repertorio: 10C21/2026/39

Esposito G.: abbiamo comunque il problema delle risto-librerie.

Presidente: i 30 mq. inizialmente immaginati per la sola somministrazione hanno reso impossibile da trovare locali adatti come quadratura nel centro storico. I locali non hanno una metratura pulita o sono dei cubi perfetti. quindi praticamente significa che per creare una sala di 20 mq. hai bisogno di una superficie maggiore visti i pilastri o i muri maestri. Bisogna scoraggiare le aperture non renderle impossibili. Quindi possiamo portare a 20 mq. la superficie minima per la somministrazione ma inserire, come dice il Consigliere Esposito Gennaro, oltre tutto quello che prevede il regolamento comunale di igiene e sanità.

Esposito P.: bisogna cercare di evitare come dice Esposito le risto-librerie.

Esposito G.: quindi portare a 20 mq. la superficie minima per la somministrazione oltre i requisiti dimensionali di cui alla Delibera del Consiglio Comunale del regolamento di igiene e sanità pubblica.

Presidente: noi trattammo un altro argomento, già previsto da altri regolamenti, cioè di dire che siccome non possiamo dare il monopolio ai proprietari privati degli immobili dove sono presenti le attività di somministrazione storiche della città di Napoli. Prendendo come esempio l'attività di somministrazione di "Mimi alla ferrovia" oggettivamente attività storica che rappresenta la storia della città. Se il proprietario dell'immobile decide di aumentare notevolmente la locazione, tanto che l'attività di somministrazione non riesce a sopportare tale aumento, l'attività deve chiudere rischiando di perdere il proprio know how. Quindi farei una deroga per le sole attività storiche che sono censite nell'albo apposito affinché non si perda la storia. Quindi con l'aumento dei fitti a dismisura consentire a queste poche attività di somministrazione di andare in deroga ai requisiti stabiliti per le nuove aperture in merito alle superfici degli immobili.

Savastano: io non penso che ristoranti di quella portata vogliano dei ristoranti così piccolini.

Maisto: in questo modo garantisci la possibilità di un'azienda storica che ha un minimo di 100 anni; non ne abbiamo molte in campo di somministrazione.

Presidente: parlo solo di bar, ristoranti ed attività di somministrazione. Il Comune di Napoli ha istituito un albo. Farei una deroga per queste attività in modo che la disciplina non si applichi a patto però che rispettino nel progetto di nuova apertura la continuità con il know-how dell'azienda. Se facevi pizzeria non potrai aprire una spritzeria per essere chiari.

Sorrentino: sono d'accordo.

Presidente: immaginiamo un comma che dica che le previsioni di cui al presente regolamento non si applicano alle aziende storiche ed ultracentenarie censite già dal Comune di Napoli a patto che però per la Scia delle nuove aperture loro rispettino la continuità con il know how acquisito nella storia dell'azienda e conservino la tradizione.



COMUNE DI NAPOLI

Area Consiglio Comunale

Servizio Coordinamento e Segreteria del Consiglio Comunale

VERBALE N. 463 DELLA COMMISSIONE CULTURA TURISMO ED ATTIVITA' PRODUTTIVE

Codice Repertorio:10C21/2026/39

A seguito della richiesta del Presidente e da una verifica online, effettuata dal segretario della Commissione, si è accertato che il Comune di Napoli ha istituito per le imprese presenti sul territorio della città di Napoli 2 Albi con la Deliberazione Consiliare n. 67 del 2014: l'Albo delle imprese storiche ultracentenarie e l'Albo degli esercizi e delle botteghe storiche. In questi Albi in totale sono presenti 15 attività nel campo della somministrazione e/o produzione di alimenti. (entrambi gli Albi saranno allegati al presente verbale)

Esposito P.: condivido tutto ma dobbiamo stare attenti a quanto detto dal collega Esposito, bisogna stare attenti sulle risto-librerie.

Presidente: ricapitolando un attimo i punti salienti per apportare degli emendamenti che sono condivisi da questa Commissione: primo punto portare la superficie minima di somministrazione a 20 mq dai 30 mq. inizialmente previsti oltre ovviamente tutto quello che prevede il regolamento comunale di igiene e sanità; secondo punto che le previsioni del nuovo regolamento non si applicano alle aziende storiche ed ultracentenarie censite già dal Comune di Napoli che conservino la tradizione; terzo ed ultimo punto le risto-librerie revocando l'art. che ne sanciva la possibilità di apertura. In merito alla tutela della tradizione storica per quelle attività sopra menzionate si possa prevedere la nuova apertura in caso di cessazione, c/o i locali dove è presente l'attività da decenni, per trasferirsi altrove e/o nel caso in cui il progetto di investimento sia iniziato all'entrata in vigore del nuovo regolamento. Dobbiamo evitare che questo possa sfociare in un vero e proprio franchising.

Savastano: a via Cilea per esempio ha aperto lo Chalet Ciro in un immobile non proprio piccolo ma mentre all'interno ha solo il bancone all'esterno, nel marciapiede stretto di via Cilea, ha una serie di tavolini che restringono notevolmente il marciapiede.

Maisto: questa misura la prevediamo per chi è costretto a chiudere e per chi ha i requisiti ma al momento non è ancora presente in questi Albi.

Savastano: probabilmente non attiene alla Commissione di oggi ma in merito all'occupazione di suolo con attraversamento, dopo aver interloquito con il prof. Losasso, non possiamo dare l'occupazione di suolo senza la somministrazione e fare in modo che non ci sia il servizio ai tavoli e l'avventore si porta la consumazione direttamente lui ai tavolini?

Esposito G.: no, questa cosa che dici tu, è una riflessione da fare pure sui cosiddetti esercizi di vicinato che non hanno il servizio ai tavoli ma che in realtà ce l'hanno tutti servizio ai tavoli. Basta vedere che quelli che dovrebbero fare l'asporto ma che poi non lo fanno l'asporto, hanno avuto delle occupazioni sul pubblico. Il saluniere che mette a disposizione i tavoli alle sedie, pure per la cittadina ma che in realtà poi alla fine somministra.

Savastano: alla terza volta gli ritiri la concessione.

Presidente: ho avuto da una sigla sindacale un'istanza per valutare se si possa derogare le attività accessorie a quelle principali che però esplicitamente fanno un tipo di ristorazione inclusivo come



COMUNE DI NAPOLI

Area Consiglio Comunale

Servizio Coordinamento e Segreteria del Consiglio Comunale

VERBALE N. 463 DELLA COMMISSIONE CULTURA TURISMO ED ATTIVITA' PRODUTTIVE

Codice Repertorio: 10C21/2026/39

per i celiaci o diabetici. Qualora volessi aprire di fronte alla mia attività di ristorazione un'attività riservata solo a queste categorie a me non serve una grossa superficie per la somministrazione. Semmai a quello diamogli una possibilità di avere una deroga se dichiara di avere già un'attività che rispetta i requisiti mentre nell'altra non li possiede ma è dedicata solo ad alcune categorie.

Savastano: io la vedo come un'escamotage come le risto-librerie.

Esposito G.: bisogna rifletterci, devi avere un'area di preparazione diversa non dove avviene la somministrazione. Non saprei come formalizzare questa deroga.

Presidente: preparo per la prossima e ultima Commissione un documento su questi punti che abbiamo discusso oggi che sia condiviso dalla Commissione.

Alle ore **15:00**, esauriti gli argomenti all'ordine del giorno, il Presidente **Luigi Carbone**, dichiara chiusa la seduta.

Il Segretario
Dott. Stefano Varriale*

Il Presidente
Luigi Carbone*

** Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale, in formato digitale, negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD)*

COMUNE DI NAPOLI

Area Consiglio Comunale

Servizio Coordinamento e Segreteria del Consiglio Comunale

VERBALE N. 463 DELLA COMMISSIONE CULTURA TURISMO ED ATTIVITA' PRODUTTIVE

Codice Repertorio: 10C21/2026/39

Allegati: Albo Comunale degli esercizi e delle botteghe storiche e Albo Comunale delle imprese storiche ultracentenarie – Deliberazione Consiliare n. 67/2014

ALBO COMUNALE DEGLI ESERCIZI E DELLE BOTTEGHE STORICHE PRESENTI SUL TERRITORIO DELLA CITTA' DI NAPOLI – DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 67 DELL'ANNO 2014				
NOMINATIVO IMPRESA	SEDE	CODICE FISCALE/ PARTITA IVA	TITOLARE/ LEGALE RAPPRESENTANTE/ ALTRO	ATTIVITA'
ACUNZO s.a.s, DI ACUNZO CATERINA & F.LLI	Via Domenico Cimarosa 60/62	03158690630	Acunzo Caterina	PIZZERIA
F.LLI PRIGIOBBO RISTORAZIONE s.n.c. DI PRIGIOBBO CIRO E GENNARO	Via Portacarrese a Montecalvario	06643740639	Prigibbo Gennaro	PIZZERIA
IAMUNNO VETRI DI IAMUNNO GIUSEPPE & c. s.n.c.	Via Paisiello, 19	06658940637	Iamunno Giuseppe	VETRI
CAMPANILE	Via Toledo 17/18	00728200635	Campanile Nicola	CALZATURE
TARALLO ELIO	Via Toledo 419/420	03635050630	Tarallo Elio	ABBIGLIAMENTO
PIZZERIA GORIZIA s.r.l.	Via Gian Lorenzo Bernini 29/31	03217150634	Salvatore Antonio Grasso	PIZZERIA
GORIZIA s.a.s, DI ANTONIO GRASSO & co.	Via Albino Albini	04787200635	Antonio Grasso	PIZZERIA
CASA DELLA PENNA DI VINCENZO BAVA	Corso Umberto I, 88	03137671214	Bava Vincenzo	PENNE
CIOCCOLATO GALLUCCI s.n.c. DI GALLUCCI FRANCESCO	Via Cisterna dell'Olio 6/C	00780210639	Gallucci Francesco	CIOCCOLATA
SORRENTINO ENRICO DI SORRENTINO F. & C. s.n.c.	Corso Umberto I, 383/385	04786940637	Sorrentino Francesco	GIOIELLERIA



COMUNE DI NAPOLI

Area Consiglio Comunale

Servizio Coordinamento e Segreteria del Consiglio Comunale

VERBALE N. 463 DELLA COMMISSIONE CULTURA TURISMO ED ATTIVITA' PRODUTTIVE

Codice Repertorio:10C21/2026/39

LA BERSAGLIERA s.r.l.	Borgo Marinari 10/11	05155820631	Tranchini Vincenzo	RISTORAZIONE
F.lli MARTONE s.a.s. DI GIOVANNI E CIRO MARTONE	Via Pietro Colletta, 1/9	00507570638	Martone Giovanni	ABBIGLIAMENTO
FABBRICA DI CIOCCOLATO GAY- ODIN	Via Vetriera 12	00277400636	Del Vecchio Marisa	PRODUZIONE E VENDITA CIOCCOLATO
RISTORANTE "AL 53"	Piazza Dante 53	01343010615	Martino Angelo	RISTORAZIONE
PIZZERIA LOMBARDI A SANTA CHIARA	Via Benedetto Croce, 59	08763741215	Moio Gennaro	RISTORAZIONE
L'ANTICA PIZZERIA DA MICHELE	Via Cesare Sersale, 1	06744440634	Ciotola Francesco	RISTORAZIONE
CHALET CIRO s.r.l.	Via Caracciolo fronte Via Orazio s.n.c.	06902250635	De Martino Antonio	SOMMINISTRAZIONE CIBI E BEVANDE
COPPOLA CORALLI di GALLO ANNE SYLVIE	Largo San Martino, 13	07998251214	Gallo Anne Sylvie	GIOIELLERIA

COMUNE DI NAPOLI

Area Consiglio Comunale

Servizio Coordinamento e Segreteria del Consiglio Comunale

VERBALE N. 463 DELLA COMMISSIONE CULTURA TURISMO ED ATTIVITA' PRODUTTIVE

Codice Repertorio:10C21/2026/39

**ALBO COMUNALE DELLE [IMPRESE STORICHE ULTRACENTENARIE PRESENTI] SUL TERRITORIO DELLA CITTA' DI NAPOLI –
DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 67 DELL'ANNO 2014**

NOMINATIVO IMPRESA	SEDE	CODICE FISCALE/ PARTITA IVA	TITOLARE/ LEGALE RAPPRESENTANTE/ ALTRO	ATTIVITA'
MARIO TALARICO & C, s.n.c, DI MARIO TALARICO	Vico due Porte a Toledo 4/B	06311010638	Talarico Mario	IMPRESA ULTRACENTENARIA PRODUZIONE OMBRELLI
IL CHIOSCHETTO DAL 1907 PIANTE E FIORI	Piazza Vanvitelli fronte n. 1	0680910639	Donzelli Rita	IMPRESA ULTRACENTENARIA FIORI
ANTICA OSTERIA DA TONINO DI CANFORA PAOLO	Santa Teresa a Chiaia 47	06069671219	Canfora Paolo	IMPRESA ULTRACENTENARIA RISTORAZIONE
PELLICCERIA GIUSEPPE MELE 1880 srl	Corso Umberto I, 217	05427211213	Mele Diego	IMPRESA ULTRACENTENARIA PELLICCERIA
ANTICA PASTICCERIA CARRATURO s.r.l.	Via Casanova, 97	06792271212	Carraturo Ulderico	IMPRESA ULTRACENTENARIA PRODUZIONE DOLCI
GASTRONOMIA PANE s.a.s. DI FORTUNATO PANE	Via L. Settembrini, 111	07276401218	Pane Fortunato	IMPRESA ULTRACENTENARIA GASTRONOMIA
CIOCCOLATO GALLUCCI s.n.c, DI GALLUCCI FRANCESCO	Via Cisterna dell'Olio 6/C	00780210639	Gallucci Francesco	IMPRESA ULTRACENTENARIA CIOCCOLATA